

附件 1

晋城市建设工程保证担保保证人承诺书

各县（市、区）建设管理部门：

我单位已知晓国家、山西省、晋城市有关建设工程保证担保监管要求，已全面了解建设工程保证担保权利义务，为促进晋城市建设工程保证担保工作健康发展，我单位承诺：

开展业务前已经市住房和城乡建设管理部门核实登记，绝不超出担保能力从事工程保证担保业务、绝不虚假注册（虚增注册资本或抽逃资本金）、绝不擅自挪用被保证人保证金、绝不违反约定拖延或拒绝承担保证责任、绝不在保函保管时制造虚假资料或提供虚假信息、绝不撤销或变相撤保、绝不为同一建设项目同时提供建设单位工程款支付保证担保和施工单位履约保证担保、绝不恶意压低保证收费进行不正当竞争、绝不抽逃代偿准备金、绝不违反相关法律法规，严格按照要求进行风险预控和保后风险监控，将保函送工程所在地住房和城乡建设主管部门进行保管，及时通过“山西省建设工程保证担保信息平台”推送保函信息，在每季度首个工作日将经营情况、在保项目、在保金额、当前净资产等情况如实报市住建局管理部门，并对所报内容的真实性负责，依法承担保证担保项目存在的潜在风险，对所担保项目及时进行保后服务和风险监控，自觉接受项目所在地建设行政主管部门的监督检查。

单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

附件 2

晋 城 市 建设工程保证担保保证人 核实登记表

机构名称:

登记日期: 年 月 日

晋城市住房和城乡建设局

核实登记附件资料说明

- 1、填写晋城市建设工程保证担保保证人核实登记表
 - 2、担保机构营业执照、登记证书
 - 3、企业法人、入市负责人资料
 - 4、入市负责人法人授权书
 - 5、工程保证代偿准备金托管协议
 - 6、注册地建设行政业务主管部门同意在晋城市担保市场开展业务意见
 - 7、驻晋城市办公场所证明及分公司营业执照
 - 8、驻市专业技术人员相关资料及社保证明
 - 9、上年度企业净资产审计报告
 - 10、企业在保项目汇总表及重点业绩资料
 - 11、工程担保风险防控和保后风险监控措施及管理制度
- 备注：登记表及相关附件资料整理成册。

法定代表人声明

本人（法定代表人）（身份证号码）郑重声明，本机构此次填报的《建设工程保证担保保证人申请表》及附件材料的全部数据、内容是真实的，同样我在此所做的声明也是真实有效的。我知道虚假的声明与资料是严重的违法行为，此次登记申请提供的资料如有虚假，本机构愿接受建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规给予的处罚。

机构法定代表人：（签名）

（公章）

年 月 日

一、保证人基本情况

保证人名称						
注册地址	省		市		县	
	街	号	邮政编码			
营业地址	省		市		县	
	街	号	邮政编码			
统一社会信用代码						
法定代表人			成立时间	年 月 日		
业务范围	全省/本市		代偿准备金	万元		
开户行			托管账户			
联系人		职务		联系电话		
从业 人员 状况	从业人员总数：		人；	其中 工程类	中高级专业技术职称人数： 人 注册执业人员数： 人	
	学历 情况	专科人数：		人		
		本科人数：		人		
		硕士研究生及以上人数：		人		
	技术 职称 情况	中级人数：	人	其中 工程 类	中级人数：	人
		高级人数：	人		高级人数：	人
	注册 执业 情况	监理工程师人数：		人		
造价工程师人数：		人				
建造师人数：		人				
财务 简况	注册资本	万元	资产总额	万元		
	负债总额	万元	净资产	万元		

二、保 证 人 简 介

--

注：本简介可复制加页。

三、机构法定代表人简历

姓名		性别		出生年月		像 片
职务		职称		最高学历		
何时/何校/何专业毕业						
担保证管理资历	年	联系电话				
工 作 简 历	由何年、月至何年、月		在何单位、从事何工作、任何职务			
法定代表人身份证粘贴处						
本人签字： 年 月 日						

四、入市负责人简历

姓名		性别		出生年月		像 片
职务		职称		最高学历		
何时/何校/何专业毕业						
担保管理资历	年	联系电话				
工 作 简 历	由何年、月至何年、月		在何单位、从事何工作、任何职务			
入市负责人身份证粘贴处						
本人签字： 年 月 日						

六、核实登记意见

机构基本情况	机构名称			
	驻晋城市办公地址			
	法定代表人		联系电话	
	入市负责人		联系电话	
	注册资本（元）		目前在保工程担保总额	
	代偿准备金帐户余额（元）		上年度末净资产	
	驻市从业人员总数： 人。其中：工程技术人员 人， 注册人类人员 人。			
核实登记 科室意见	资料核实人： 年 月 日			
	现场核实人： 年 月 日			
	分管负责人： 年 月 日			
中心主任 意见	<p>该保证人已经核实，可在我市从事建设工程保证担保业务，请各县（市、区）主管部门严格按照要求对该保证人工程保函进行保管，落实保后管理手册检查，对工程担保行为实施监督，督促保证人及时将项目保函上传“山西省建设工程保证担保信息平台”，严肃查处《建设工程保证担保实施办法（试行）》第二十六条所列行为。</p> <p style="text-align: right;">中心主任： 公 章</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			

附件 3

晋城市建设工程保证担保保函保管申请表

工程概况	工程名称		工程地址				
	合同价款		合同工期	从	年	月	日
	建设单位		法人代表		电话		
	施工单位		法人代表		电话		
	担保机构		法人代表		电话		
担保无况	担保类型		担保时间	从	年	月	日
	担保比例		担保金额				
	担保费率		担保费				
	保证金反担保						
	保证金比例		保证金金额				
	抵(质) 押物反担保						
	抵(质)押物名称		抵(质)押物净值				
担保机构当前净资产		在保工程担保总额					
提供资料	1、保证担保保函； 2、保证担保合同；						
核验资料	1、施工合同(合同协议书及工程结算款约定条款)； 2、招标文件(招标公告及投标人须知)。						
被保证人意见： (盖章)			保证人意见： (盖章)				
经办人：			保管时间：	年	月	日	

附件 4

晋城市建设工程保证担保保函保管告知书

编号：晋 E-20**-XXXXXX00*

被保证人：

保证人：

你单位于 _____ 年 _____ 月 _____ 日递交的 _____
_____ 工程（支付 / 履约）担保保函，我单位
已经受理并进行保管，你单位对提供的该保函材料和信息的真实
性、合法性、完整性负责，并分别承担保证担保存在的潜在风险。

依照山西省住房和城乡建设厅等 6 部门《关于印发〈建设工程
保证担保实施办法（试行）〉的通知》（晋建市字（2021）177
号）第二十二条、第二十三条的规定，在合同义务履行完毕后，
请持本告知书、担保责任解除情况表、保证担保保后管理手册、
工程款支付证明或工程竣工验收合格证明等材料到我单位取回保
函原件。

保函管理部门（公章）

年 月 日

（各县、市、区编号规则：晋 E-年份—区域、担保类型、编号，以 2022
年晋城市工程款支付担保第 6 号为例，应编为：晋 E-2022-JCZFDB006）

第二条 该账户专款专用，任何一方不得将该资金挪作他用。

第三条 乙方负责按照《同意支取担保代偿准备金通知单》要求划付款项，在监管期内如监管资金账户被司法机关或其他有权机构冻结、扣划的，乙方不承担任何责任，但应及时函告丙方。

第四条 当代偿准备金账户金额少于最低限额标准时，甲方应在 20 日内补齐。

第五条 丙方因工作原因，需核查监管资金账户相关信息时，甲乙双方均应予以配合。当向乙方核查时，丙方向乙方提供《工程保证担保代偿准备金账户查核证明》（附件 2），乙方应据此为丙方进行查核。

第六条 乙方为甲方所开立监管资金账户不得开通通兑、取现、透支及企业网银、电话银行、微信银行、自助设备等电子支付渠道功能，不得通过监管账户办理汇票、银行承兑汇票等业务，监管账户内资金划拨时必须在开户网点柜面办理且持有《同意支取保证担保代偿准备金通知单》。

第七条 乙方按标准为甲方划入利息。**第八条** 在甲方不再承接工程保证担保业务或甲方取消担保业务经营范围后，应持《同意支取保证担保代偿准备金通知单》及有关证明向乙方发出书面通知，经乙方核实无误后将专户内的资金全部划入甲方指定账户。

第八条 本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执贰份，每份具有同等法律效力，本协议自甲、乙、丙三方法定代表人或授权代

附件 6

同意支取保证担保代偿准备金通知单

**** 银行：

根据《工程保证担保代偿准备金托管协议》要求，现我方同意户账号：（甲方）内资金，使用金额为_____万元使用在贵方开立的账

（人民币），大写：

核实人：

联系电话：

建设管理部门（公章）

年 月 日

附件 7

工程保证担保代偿准备金账户查核证明

*** 银行：

根据工作需要以及《工程保证担保代偿准备金托管协议》，
现我单位委托（姓名）： _____ 证件类型： 身份
证，证件号码： _____，查核（即甲方） _____
_____ 在贵行 _____ 账户名称： _____
账号： _____ 的资金使用及余额信息，请予以配合。

建设管理部门（公章）

年 月 日